



3 St-1181/2017-697

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb, Kranjčevićeva 2., OIB 74794390096, 16. ožujka 2022.,

r i j e š i o j e

I Kupcu NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147, dosuđuje se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb, Kranjčevićeva 2., OIB 74794390096, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 999901, Grad Zagreb, zk. ul. 10231, kč. br. 5049/5, četverokatna upravna zgrada u Zagrebu, Kranjčevićeva ulica broj 2., površine 1545 m<sup>2</sup>.

II Kupovnina za nekretninu navedenu u toč. I izreke iznosi 13.207.500,00 kn.

III Kupac NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147, oslobađa se od polaganja kupovnine s obzirom da je kupac prvi razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, a koja je manja od njegove ovršne tražbine, osim u dijelu kupovnine koji odgovara iznosu troškova postupka.

IV Ova nekretnina predati će se kupcu NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147, zaključkom o predaji nakon što ovo rješenje postane pravomoćno, a kupac plati troškove unovčenja predmeta razlučnog prava o kojima će biti odlučeno posebnim rješenjem nakon ročišta za namirenje.

V Određuje se upis prava vlasništva u korist kupca na dosuđenoj nekretnini, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac plati troškove unovčenja predmeta razlučnog prava, ukoliko položena jamčevina neće biti dovoljna za te troškove.

VI Određuje se brisanje iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, prava i tereta upisanih na nekretnini i to:

- Zaprimljeno 14.06.2017.g. pod brojem Z-32480/2017

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1504/17 09.06.2017, zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka.

- Zaprimljeno 09.10.2017.g. pod brojem Z-52536/2017

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1181/2017 (ST-2354/2017) 02.10.2017

- Zaprimljeno 02.09.2021.g. pod brojem Z-46582/2021

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O PRODAJI NEKRETNINE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-1181/2017 OD 27.08.2021.

- Zaprimljeno 23.12.2010. broj Z-61734/10

Temeljem Sporazuma br.181/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 3. prosinca 2010.,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 124.000.000,00 kn, a koji okvirni iznos tražbine će Protivnik osiguranja koristiti u vremenskom razdoblju od 01.12.2011, uvećano za redovnu kamatu , naknade i troškove iz posebnih ugovora zaključenih sukladno Okvirnom Ugovoru, uz krajnji rok važenja do 01.12.2013, sa klauzulom ovrhe, te drugim uvjetima u skladu sa Sporazumom za korist:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA  
4

- Zaprimljeno 23.12.2010. broj Z-61734/10

Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul.2371 k.o. Kupljeno kod Općinskog suda u Zaprešiću.

- Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-41422/12

PRVENSTVENI RED HIPOTEKE POD Z-30754/13

- Zaprimljeno 03.06.2014. broj Z-24393/14

Temeljem općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 03. lipnja 2014. i punomoći broj SPP-I-831/2013 od 10. lipnja 2013. uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu i do visine hipoteke upisane pod Z-30754/13, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 40.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke d.d. Zagreb na dan plaćanja, sa kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate koja teče od dana dospelja svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove , pristojbe, troškove zastupanja i ostale uvjete iz ugovora, za korist:

Zaprimljeno 03.04.2015. broj Z-14833/15

Temeljem prijedloga Privredne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta br. 50, OIB 02535697732 i Viadukt graditeljsko d.d. iz Zagreba, Kranjčevićeva br. 2, OIB 74794390096 zaprimljenog 13.03.2015.g. pod posl. br. Z-14833/15 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod posl. br. Z-24393/14 u korist Privredne banke Zagreb d.d. ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod posl. br. Z-30754/13, a koje je upisano na mjesto založnog prava pod posl.br. Z-41422/12, a ova upisana na mjesto založnog prava upisanog pod posl.br. Z-38042/11=Z-60057/11, a ova na mjesto založnog prava pod posl.br. Z-25638/10 u prvenstvenom redu na teretnom listu (list C).

Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-28312/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINA BR. 02-31/2021 21.04.2021, IZJAVA O PRIJENOSU TRAŽBINA I OSTALIH SPOREDNIH PRAVA 13.05.2021, uknjižuje se ustupanje založnog prava pod posl.br. Z-24393/14 prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 40.000.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., OIB 02535697732, za korist:

NEXE D.D., OIB: 62612424147, TAJNOVAC 1, ZOLJAN 31500 NAŠICE

- Zaprimljeno 03.06.2014. broj Z-24393/14

Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 4614 k.o. Grad Zagreb

- Zaprimljeno 04.06.2014. broj Z-24535/14

Na temelju općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 3. lipnja 2014. i punomoći br. SPP-I-831/2013 od 10. lipnja 2013. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.000.000,00 EUR (petmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, sa kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, koja teče od dana dospelja svake pojedine tražbine pa do namirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist:

Zaprimljeno 04.06.2014. broj Z-24535/14

Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 4614 k.o. Grad Zagreb, kao sporednom ulošku.

Zaprimljeno 21.05.2021.g. pod brojem Z-28312/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINA BR. 02-31/2021 21.04.2021, IZJAVA O PRIJENOSU TRAŽBINA I OSTALIH SPOREDNIH PRAVA 13.05.2021, uknjižuje se ustupanje založnog prava pod posl.br. Z-24535/14 prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 5.000.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., OIB 02535697732, za korist:

NEXE D.D., OIB: 62612424147, TAJNOVAC 1, ZOLJAN 31500 NAŠICE

- Zaprimljeno 27.03.2015. broj Z-13820/15

Temeljem Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 27. ožujka 2015.g. i punomoći od 06. lipnja 2014.g., ur.br: SPP-I-826/14, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu i do visine hipoteke upisane pod posl.br. Z-21895/14, za dio tražbine iz članka prvog Sporazuma i to za iznos od 26.300.000,00 kuna, sa kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, koja teče od dana dospelja svake pojedine tražbine po do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA BR. 50, ZAGREB

- Zaprimljeno 27.03.2015. broj Z-13822/15

Temeljem općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 27. ožujka 2015. i punomoći od 06. lipnja 2014. uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu i do visine hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem Z-21896/14 radi osiguranja dijela novčane tražbine iz članka prvog Sporazuma i to u iznosu 33.700.000,00 HRK (slovima: tridesettrilijunasedamstotisuća kuna) s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate koja teče od dana dospelja svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., sve prema uvjetima iz Sporazuma, u korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RADNIČKA CESTA BR.50

- Zaprimljeno 28.01.2016. broj Z-3854/16

Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 26. siječnja 2016. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj IBRD-01/2016 s prilogima od 21. siječnja 2016., za kredit u iznosu od 20.000.000,00 kn (dvadesetmilijuna kuna), što je

na dan 5. studenog 2015. predstavljalo protuvrijednost od 2.640.866,80 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4 % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, fiksna, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 10,05 % godišnje, promjenjiva sukladno odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno ugovoru o kreditu broj IBRD-01/2016 s priložima i sporazumu, za korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390,  
STROSSMAYEROV TRG BR. 9, ZAGREB

Zaprimljeno 28.01.2016. broj Z-3854/16

Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 15 k.o. Hruščica, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, kao glavnom ulošku.

- Zaprimljeno 25.03.2016. broj Z-14375/16

Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br. 20413794/2016 od 23.ožujka 2016.uknjižuje se založno prvo u iznosu od 1.000.000,00 EUR (jedanmilijuneura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan stavljanja kredita u tečaj, s valutnom klauzulom, s kamatom po stopi od 6% godišnje, promjenjivo, naknadama i kamatom po dospelju u skladu s odlukama banke, te ostalim troškovima, načinom i rokom vraćanja kredita u 18 jednakih mjesečnih rata u kunsnoj protuvrijednosti od kojih prva dospijeva na naplatu 01.05.2016., odnosno u rokovima utvrđenim eventualnim dodacima ugovoru , te ostalim uvjetima prema ugovoru, za korist:

KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, KARLOVAC, I. G. KOVAČIĆA 1

Zaprimljeno 25.03.2016. broj Z-14375/16

zabilježuje se da je sporedni uložak zkul. 4614 k.o. Grad Zagreb i zkul. 1230 k.o. Pojatno (zk odjel Zaprešić)

- Zaprimljeno 19.04.2016. broj Z-17919/16

Na temelju Ugovora o založnom pravu od 15. travnja 2015. te Punomoći 1195/2015 od 20. Srpnja 2015. uložene u ovosudnu zbirku isprava posl. br. Z-42606/15 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 45.000.000,00 kn (četrdesetpetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10

Zaprimljeno 27.04.2016. broj Z-19392/16

Na temelju rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću br. Z- 9346/16 od 20. travnja 2016., zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k ul. 1230 k.o Pojatno, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću kao glavni uložak.

- Zaprimljeno 25.08.2016.g. pod brojem Z-37506/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR BROJ: 16011665/2016 O KORIŠTENJU BEZUVJETNO OPOZIVOG OKVIRA ZA IZDAVANJE ČINIDBENIH I PONUDBENIH GARANCIJA I OTVARANJE AKREDITIVA 26.07.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 EUR, (slovima: trimilijuna eura) izraženo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za zateznu kamatu i naknade, s krajnjim rokom plaćanja 24.04.2019., odnosno s rokom plaćanja utvrđenim eventualnim dodacima ugovoru

KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC

Zaprimljeno 22.08.2016.g. pod brojem Z-36968/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL. BR. Z-17674/16 10.08.2016, zajednička hipoteka upisana u zk. ul. 10231 k.o. Grad Zagreb, kao glavnom ulošku, te zk. ul. 1230 k.o. Pojatno kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću kao sporednom ulošku

- Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1925/2017

Prvenstveni red upisa: Z-24933/2012

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 30.11.2016, PUNOMOĆ 02.02.2016, u prvenstvenom redu postojećeg založnog prava upisanog pod posl.br.Z-24933/12, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 145.105.629,64 DZD sve uvećano za pripadajuću kamatu, naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 9,88 % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika za korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB

Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1925/2017

ZABILJEŽBA, da će ovo založno pravo imati pravni učinak jedino ako se brisanje založnog prava upisanog pod posl.br.Z-24933/12 u iznosu od 145.105.629,64 DZD uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa ovog založnog prava.

- Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1925/2017

Prvenstveni red upisa: Z-24933/2012

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 30.11.2016, PUNOMOĆ 02.02.2016, u prvenstvenom redu postojećeg založnog prava upisanog pod posl.br.Z-24933/12, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 48.368.543,21 DZD sve uvećano za pripadajuću kamatu,naknade i troškove, te sve uvećano za zeteznu kamatu od 9,88 % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika za korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB

Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1925/2017

ZABILJEŽBA, da će ovo založno pravo imati pravni učinak jedino ako se brisanje založnog prava upisanog pod posl.br.Z-24933/12 u iznosu od 48.368.543,21 DZD uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa ovog založnog prava.

- Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1925/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 30.11.2016, PUNOMOĆ 02.02.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.549.994,81 DZD sve uvećano za pripadajuću kamatu,naknade i troškove, uvećano za zeteznu kamatu od 9,88 % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika za korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB

- Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30711/2017

ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem odredbe čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se prigovor protustranke VIADUKT d.d. Zagreb, oib 74794390096 protiv rješenja poslovnj broj Z-23545/17. od 16. 05. 2017. u zk ul 4614, 10231 i 110314 sve ko Grad Zagreb.

VII Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb izvršiti upis prava vlasništva na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde ovog suda da je kupac platio troškove.

VIII Ako kupac ne uplati troškove, sud će rješenje o prodaji oglasiti nevažećim i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom.

IX Ovo će se rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, te se smatra da je isto dostavljeno svim osobama kojima je dostavljen zaključak o prodaji, te svi sudionicima koji su sudjelovali na dražbi, istekom trećeg dana od dana njegovog isticanja na oglasnoj ploči.

X Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zabilježiti u zemljišnim knjigama dosudu nekretnine navedene u toč. I ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika navedena u izreci rješenja prodavala se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja temeljem odredbe čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ).

2. Podneskom od 9. ožujka 2022. razlučni vjerovnik NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147, obavijestio je sud kako sudjeluje na elektroničkoj javnoj dražbi te sukladno odredbi čl. 107. Ovršnog zakona podnosi zahtjev za oslobođenje od polaganja kupovnine.

3. Agencija je nakon provedene elektroničke javne dražbe dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 11. ožujka 2022. (list 6458 do 6459 spisa), a sukladno odredbi čl. 25. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/14, 1/19), u svezi s odredbom čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 – dalje OZ).

4. Iz izvještaja Financijske agencije proizlazi da su na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je dovršena 8. ožujka 2022. u 08:59:59 jamčevinu u iznosu od 1.761.000,00 kn uplatili IVAMIL d.o.o., Zagreb, Strojarska cesta 20, OIB: 68673298345 i NEXE d.d., Našice, Tajnovac 1, OIB: 62612424147.

5. Uvidom u listu ponuditelja utvrđeno je da je u nadmetanju sudjelovao jedan ponuditelj i to NEXE d.d., koji je dao valjanu ponudu u iznosu od 13.207.500,00 kn.

7. Temeljem odredbe čl. 107. OZ-a, u konkretnom slučaju kupac je osoba koja se namiruje prije ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje iz iste kupovnine, te nije dužan položiti kupovninu s obzirom da kupovнина iznosi manje od njegove tražbine osim u dijelu troškova postupka, a o kojima će biti odlučeno po prijedlogu stečajnog upravitelja na ročištu za diobu kupovnine.



8. Slijedom navedenog, temeljem čl. 103. do 109. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) i čl. 247. st. 7. SZ-a, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog rješenja, a temeljem odredbe čl. 98. Zakona o zemljišnim knjigama kao pod toč. IX izreke ovog rješenja.

U Karlovcu 16. ožujka 2022.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

DNA:

1. NEXE d.d., Našice
2. Stečajni upravitelj
3. FINA po pravomoćnosti
4. OGS Zagreb, ZK odjel Zagreb
5. e-Oglasna ploča suda
6. Spis

Broj zapisa: **eb307-ec0fd**

Kontrolni broj: **02e9b-dc263-609e0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.